

Geschäftsbericht 2024

Einladung zur Bürgerversammlung

Montag, 24. März 2025

im Anschluss an die Bürgerversammlung
der Politischen Gemeinde Oberbüren
in der Mehrzweckhalle Rösliwis in Niederwil

Inhalt

Bürgerversammlung vom Montag, 24. März 2025	2
Bericht des Präsidenten	3
Bericht Wasserproben / Wasserqualität 2024	7
Wasserstatistik	7
Erfolgsrechnung 2024 / Budget 2025	8
Kommentar zu Erfolgsrechnung 2024 / Budget 2025	9
Investitionsrechnung 2024 / Budget 2025	10
Bilanz per 31.12.2024	11
Gestufte Erfolgsausweis 2024.	11
Anlagen der Wasserversorgung Oberbüren per 31. Dezember 2024	12
Bericht der Geschäftsprüfungskommission zur Jahresrechnung 2024	13
Tarife / Gebühren	14
Wasserrechnung.	14
Anschlussgebühren.	14
Zusätzliches	15
Hinweis zum Anhang zur Jahresrechnung 2024	15
Entschädigungen der Behördenmitglieder 2024	15
Hinweis zur Abwassergebühr (neu inkl. 8.1% MwSt.)	15
Verwaltungsrat / Mitarbeitende / Geschäftsprüfungskommission	16

Bürgerversammlung

Einladung zur Bürgerversammlung vom Montag, 24. März 2025
im Anschluss an die Bürgerversammlung der Politischen Gemeinde Oberbüren
in der Mehrzweckhalle Rösliwis in Niederwil.

Traktanden

1. Begrüssung
2. Wahl der Stimmenzähler
3. Vorlage der Jahresrechnung 2024
und des Berichtes der Geschäftsprüfungskommission mit 1. Antrag
4. Vorlage des Budgets 2025 mit 2. Antrag der Geschäftsprüfungskommission
5. Allgemeine Umfrage

Fehlende Stimmausweise können bis 22. März 2025 beim Frontoffice der
Gemeindeverwaltung bezogen werden.

Der Verwaltungsrat der Wasserversorgung Oberbüren

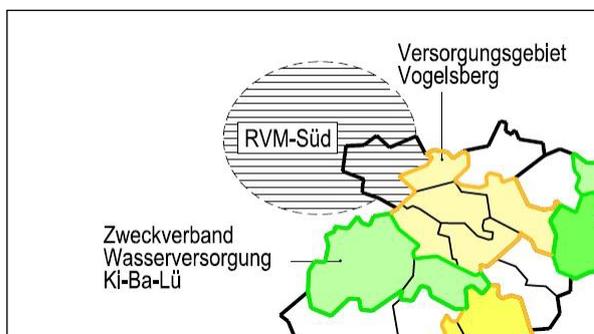
Bericht des Präsidenten

Rück-Sichten | Aus-Sichten – Legislatur

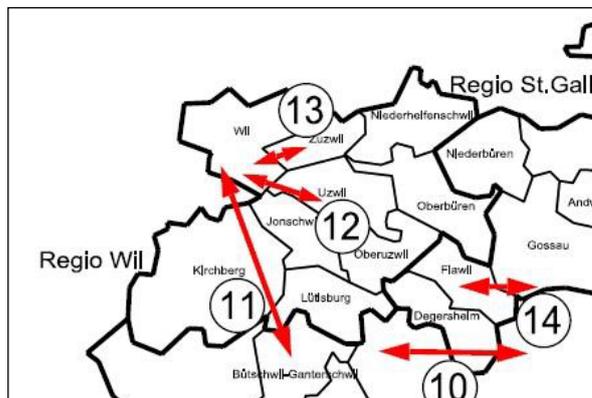
Nicht ganz ohne Stolz durften wir im Herbst 2024 die Wahlresultate von Ihnen, geschätzte Bürgerinnen und Bürger, unseren Kundinnen und Kunden entgegennehmen.

Sie haben damit dem ganzen Verwaltungsrat gezeigt, dass Sie mit unserer Arbeit zufrieden sind. Wir schätzen dies sehr und sind natürlich auch in Zukunft motiviert, die anstehenden Arbeiten mit ebenso viel Elan und Weitsichtigkeit anzugehen. Das Weit(räumig)er Denken hat uns als Rat in den vergangenen Jahren begleitet und wurde bei jeder Entscheidung hinterfragt. Dies wird auch in Zukunft so sein. Für die kommenden vier Jahre fokussiert sich der Rat aber nicht in erster Linie auf den Raum, sondern auf die kommenden Aufgabenstellungen, die Veränderungen in der Natur, die Organisation der Wasserversorgung, die Zusammenarbeit mit den Nachbarn – kurzum mit der «psychischen» Zukunft der Versorgung Oberbüren. Wir haben darum unseren «Leitsatz» nur sehr wenig angepasst auf **Weit(sichtig)er Denken**.

Wenn wir zurückschauen auf unseren Leitsatz der letzten vier Jahre **Weit(räumig)er Denken** so möchte ich die quantitativen Zusammenschlüsse, welche umgesetzt wurden und noch umgesetzt werden, erwähnen. Die Trinkwasserverbindungen mit Lenggenwil, Niederbüren, Flawil, Wil und Uzwil sind umgesetzt und funktionieren einwandfrei. Nun ist noch die regionale Wassertransportleitung Toggenburg – Fürstenland umzusetzen. Gemeinsam mit der KiBaLü (Kirchberg, Bazenhaid, Lütisburg), rwt Regional Wasser Toggenburg sowie unserer GWVV



Auszug aus dem Kantonalen Leitbild 2014



Offen ist noch die Verbindung 11

Gruppenwasserversorgung Vogelsberg wird die Trinkwasserleitung als Notverbindung gemeinsam mit der Fernwärmeleitung und den Elektroleitungen erstellt.

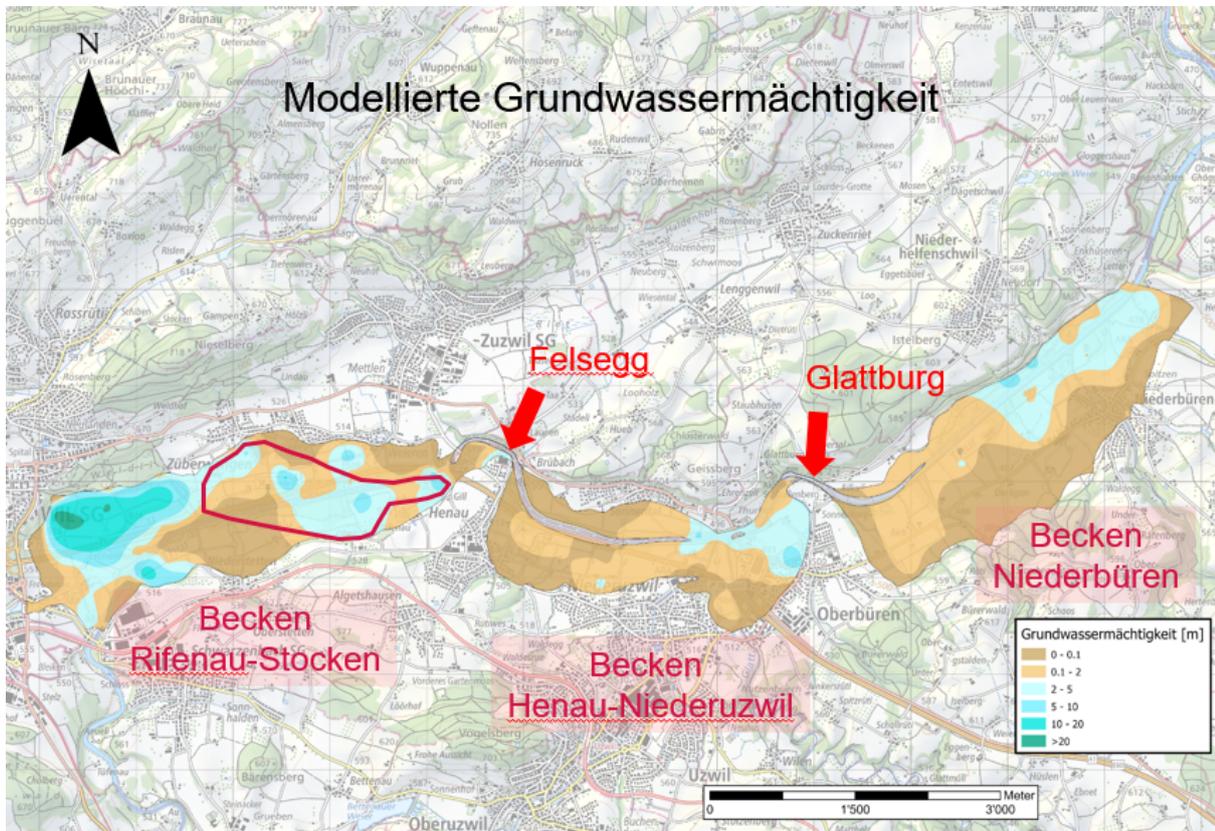
Die Modellierung unseres Grundwassers entlang der Thur ist weit fortgeschritten. Viele neue Erkenntnisse und Korrekturen der bisherigen Annahmen konnten gewonnen werden. Bei «Mittelwasserverhältnissen» exfiltriert nicht die Thur in unser Grundwasser, sondern das Grundwasser in die Thur auf fast der ganzen Länge unserer Untersuchungen.

Weiter sind neue, grosse und nicht genutzte Grundwasservorkommen entdeckt worden. Die modellierten Grundwasserbilanzen haben ebenfalls wichtige Erkenntnisse zur zukünftigen Nutzung des Grundwassers beigetragen.

Die Aufgaben für unsere Wasserversorgung werden nicht weniger. Viele Planungen und Überlegungen für die mittel- und langfristige Zukunft sind zu erstellen. **Weit(sichtig)er Denken** ist darum unser Leitsatz für die kommende Legislatur.

Zwei aktuelle Projekte möchte ich dazu erwähnen. An der letzten Bürgerversammlung wurden wir aufgefordert, eine «**Prüfung neuer Organisationsformen**» durchzuführen. Gemeinsam mit den Gemeindebehörden sind wir an deren Erarbeitung. Wie im letzten Jahr erwähnt, sind wir zum gleichen Thema bereits auch in Gesprächen mit den umliegenden Versorgungsunternehmen. Wir sehen ein grosses Po-

Bericht des Präsidenten



Die drei «Grundwasser-Becken» entlang der Thur

tential in regionalen Lösungen, verstärkt Synergien nutzen, intensiveren Zusammenarbeiten, gemeinsamen Anschaffungen und Projektumsetzungen, Herausforderungen im Betrieb bei Leitungen und Armaturen oder auch bei Leckagen, IT-Sicherheit,

Risikomanagement HACCP (Lebensmittelsicherheit), Umgang mit Trockenheit und Energiemangel-lagen, Veränderungen bei der Rechnungsstellung, den Finanzen, Gebühren oder der Digitalisierung.

In sehr offenen Gesprächen mit den verschiedenen Behörden in der Gemeinde, aber auch mit den umliegenden Wasserversorgungen, werden wir mit Sicherheit die besten und zukunftsfähigsten Lösungen finden und umsetzen.

Ein weiteres umfassendes und komplexes Thema ist die Qualität unseres Trinkwassers. Im Bericht auf [Seite 7](#) sehen Sie, dass wir jederzeit qualitativ einwandfreies Wasser geniessen durften. Dies ist auch für die kommenden Jahre unser Fokus. Immer mehr Stoffe können mittels hochsensibler Messinstrumente nachgewiesen werden. Die Grenz- und Referenzwerte werden in der EU und der Schweiz laufend überwacht und angepasst. Unsere Trinkwas-



Verschiedene Ratsvertreter bei der Arbeit

Bericht des Präsidenten



Messmodule «uni-logIQ»

seranalysen werden darum auch laufend ergänzt und Schadstoffentwicklungen (PFAS, PFOS, TFA) und mögliche Behandlungen berücksichtigt. Aktuell ist kein Handlungsbedarf vorhanden. Trotzdem setzen wir auf ein neues Frühwarnsystem «uni-logIQ», welches wir seit einigen Monaten im Einsatz haben. Dies liefert uns Daten und Veränderungen bereits im Rohwasser, sodass allfällige Massnahmen bereits vor der Trinkwasserfassung getätigt werden könnten.

Rück-Sichten | Aus-Sichten – Finanzen

Wenn wir dies auch auf die Finanzen betrachten, so können wir von einer stabilen Finanzierung unserer Wasserversorgung sprechen. Seit 2021 wird 80% von Gebäudezuschlag und Konsumgebühr eingezogen. Dies wird voraussichtlich auch die kommende Legislatur so bleiben. Die aktuellen Tarife sehen Sie auf [Seite 14](#).

Die Betriebsleitung führt über die kommenden acht Jahre alle voraussichtlich geplanten Projekte auf, spricht diese mit den Werken und der Gemeinde ab und macht eine Grobbudgetierung. Der Verwaltungsrat überwacht die weiteren Zahlen in der Finanzplanung über die kommenden vier Jahre. Fast 60 Millionen Franken stecken in unseren Anlagen ([siehe Seite 12](#)).

Obwohl viele Wasserleitungen die kommenden Jahre ersetzt werden müssen, blicken wir positiv in die Zukunft. Dank der bestens funktionierenden Zusammenarbeit der Werke können wir viele Kosten einsparen. Unser Eigenkapital wird die kommende Legislatur zurückgehen, trotzdem werden wir weiterhin über genügend flüssige Mittel verfügen, um auch grössere ungeplante Schäden am Netz oder bei Gebäuden und Anlagen decken zu können.

Der Verwaltungsrat budgetiert die Projekte immer zum Höchstpreis. Sobald wir wissen, welche Werke ebenfalls Sanierungsbedarf haben, können die Kosten optimiert werden. Dies ist auch der Grund, dass die meisten Projekte zu tieferen Kosten umgesetzt werden können als im Budget vorgesehen.

Einige Projekte können aus verschiedenen Gründen nicht im geplanten Jahr ausgeführt werden. Nicht zuletzt sind die Eingabe-Fristen einzuhalten. Aber auch fehlende Personal- und Fachfirmenkapazitäten zwingen zu Budgetverschiebungen. (siehe Erläuterungen zu Erfolgs- und Investitionsrechnungen auf [Seiten 9 und 10](#)).

Die grösseren geplanten Bauprojekte im 2025 werden die Leitungs- Schieber und Anlagensanierung in der Billwilerstrasse, Castellschenkenweg, die Hauptleitung vom Reservoir Rüti nach Niederwil bis Bürerwald/Bergwis und weitere Teilabschnitte sein, aber auch Unterhaltsarbeiten in den Pump- und Speicherwerken.

Im 2024 mussten wir leider grosse und vor allem teurere Leitungsschäden reparieren. Die Wasserleitungsbrüche in Gebertschwil (Fr. 16000.-), im Buchental (Fr. 29000.-) und der Bruch in der Sandackerstrasse. Wenn es einen klaren Verursacher gibt, werden die Kosten entsprechend verrechnet. Teilweise übernimmt auch unsere Versicherung einen Teil der Kosten.

Bericht des Präsidenten

Hier einige Impressionen von Schadenfall Buchental:



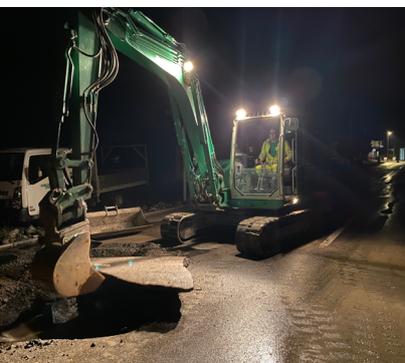
02.30 Uhr: Alarm kommt über unser Leitsystem



Ursache waren die durchgerosteten Schrauben eines Hauptschiebers. Morgens um sechs Uhr hatten fast alle Anwohner wieder Wasser im Hause



03.00 Uhr: Sanitär, Tiefbauer und Feuerwehr sind vor Ort.



Strasse wird mit schwerem Gerät aufgerissen und das defekte Rohr gesucht.

An dieser Stelle gilt **unser herzlichster Dank** allen Beteiligten für ihren genialen Einsatz. Zu jeder Tages- und Nachtzeit, ob Arbeitstag oder Wochenende, auf euch ist einfach immer Verlass!

Vielen Dank auch den jeweils betroffenen Wasserkunden für ihr Verständnis. Wir geben uns Mühe, dass möglichst keine Brüche entstehen, aber ausschliessen können wir dies leider nie.

Wir freuen uns, Sie geschätzte Bürgerinnen und Bürger der Wasserversorgung Oberbüren an der ordentlichen Versammlung begrüssen zu dürfen. Freuen Sie sich auf weitere spannende Informationen, welche im Bericht keinen Platz gefunden haben.

Im Namen des ganzen Verwaltungsrates sowie der Mitarbeiterin und Mitarbeiter der Wasserversorgung Oberbüren danke ich für Ihr Vertrauen.

In diesem Sinne – bis bald an der Bürgerversammlung!

Präsident, Roger Niedermann

Bericht Wasserproben / Wasserqualität 2024

In unserer Wasserversorgung wurden im Jahr 2024 insgesamt 34 Wasserproben bei den Pumpwerken und im Trinkwassernetz entnommen und analysiert. Eine Probe wies Abweichungen zu den vorgegebenen Normen auf. Es handelt sich dabei um eine Probe, die im Pumpwerk Bernegg vor der UV-Entkeimung entnommen wurde. Die gleichzeitige Probe nach der UV-Entkeimung war einwandfrei. Es wird nur Trinkwasser ins Netz gefördert, wenn die UV-Anlagen die volle Bestrahlungsintensität aufweisen. Somit war zu keiner Zeit beanstandetes Wasser im Netz.

Das Trinkwasser im Gemeindegebiet der Wasserversorgung Oberbüren ist von einwandfreier Qualität. Es bestand zu keiner Zeit eine Gesundheitsgefährdung. Die Überwachung der Qualität wird laufend sichergestellt.

Die Wasserhärte in unserem Netz schwankt stark. Die Analysenwerte zeigen 27 – 43°fH. Der Durchschnitt 2024 lag bei 32,4fH Wasserhärte.

Die Probedaten für das Jahr 2025 sind bereits bestimmt worden in Absprache mit dem kantonalen Labor. Wir werden unser Trinkwasser weiterhin genau analysieren und bei Bedarf umgehend reagieren, damit wir immer einwandfreies Trinkwasser geniessen können. Das Rohwasser wird aus Sicherheitsgründen zusätzlich mit unseren UV-Anlagen aufbereitet bevor es ins Verteilnetz eingespeist wird.

Bei weiteren Fragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Detaillierte Qualitätsdaten auf der Webseite www.trinkwasser.ch

Der Verwaltungsrat

Wasserstatistik

Hydrologisches Jahr 1. Oktober – 30. September

Wasserbeschaffung:

Bezug vom Pumpwerk Grueben
Bezug vom Pumpwerk Bernegg
Bezug von der Gruppenwasserversorgung Vogelsberg
Bezug von Flawil, Lenggenwil

Total

2023/2024

702 492 m³
11 039 m³
91 847 m³
18 147 m³

823 525 m³

2022/2023

768 240 m³
14 029 m³
28 768 m³
19 068 m³

830 105 m³

Wasserverkauf:

Niederwil / Ufhofen-Gebertschwil / Schollrüti
Sonnental-Brübach
Oberbüren

Total

154 114 m³
37 374 m³
563 983 m³
755 471 m³

164 172 m³
38 603 m³
544 284 m³
747 059 m³

Zusatzinformationen:

Die Gesamthärte unseres Wassers ist ziemlich hart.
Versorgte Einwohner
Wasserverkauf pro Tag total
Wasserverkauf pro Einwohner pro Tag
(ohne Verbrauch Industrie Züger AG)

27-45 fH°
4 633 Pers.
2 070 m³
210 Liter

27-45 fH°
4 527 Pers.
2 047 m³
231 Liter

Erfolgsrechnung 2024 / Budget 2025

		Budget 2024		Rechnung 2024		Budget 2025	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0111	Geschäftsprüfungskommission, Revisionsstelle	7 500.00		6 087.80		5 000.00	
0120	Verwaltungsrat	26 000.00		28 000.00		28 000.00	
0220	Allgemeine Verwaltung	187 700.00	40 000.00	177 253.15	39 517.85	180 600.00	39 000.00
0220.30	Personalaufwand	163 500.00		156 524.05		165 700.00	
0220.31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	24 200.00		20 729.10		14 900.00	
0220.42	Einnahmen		14 000.00		11 517.85		11 000.00
0220.49	Interne Verrechnung Ertrag		26 000.00		28 000.00		28 000.00
7100	Wasserversorgung	1 900 100.00	1 687 230.00	1 469 363.70	1 512 235.35	1 971 400.00	1 517 800.00
7100.31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	1 767 600.00		1 347 711.30		1 834 000.00	
7100.3101.01	Wasserankauf	54 000.00		40 897.91		27 000.00	
7100.3111.01	Betriebseinrichtungen, Wasserzähler	13 600.00		10 265.45		10 100.00	
7100.3120.01	Energieaufwand	80 000.00		64 879.30		107 000.00	
7100.3130.01	IT-Kosten (Hard/Soft), Dienstleistungen	14 000.00		13 316.80		20 000.00	
7100.3130.02	Porti, Telefon, Bankgebühren	5 000.00		3 289.61		3 500.00	
7100.3132.01	Honorare Dritte	2 000.00		200.00		2 000.00	
7100.3132.02	Gutachten, Analysen, Wasserproben	4 000.00		3 449.45		4 000.00	
7100.3132.03	Fachverbände, Kurse	5 000.00		2 708.05		5 000.00	
7100.3134.01	Sachversicherungen	4 000.00		3 805.35		4 000.00	
7100.3143.01	Netz, Diverses und Brüche	1 005 500.00		743 965.88		1 308 000.00	
7100.3143.02	Hausanschlüsse	408 500.00		347 307.85		173 800.00	
7100.3143.03	Betriebsleitsystem	1 000.00		1 273.55		1 000.00	
7100.3143.04	Schieber	9 500.00		8 857.00		39 500.00	
7100.3143.05	Hydranten	28 000.00		30 430.55		28 000.00	
7100.3143.06	Lecküberwachung	5 000.00		3 850.00		5 000.00	
7100.3144.01	Reservoir Rüti	1 500.00		770.80		4 500.00	
7100.3144.02	Reservoir Geissberg	1 000.00		100.00		4 000.00	
7100.3144.03	Reservoir Sidenberg	1 000.00		270.75		4 000.00	
7100.3144.04	GWPW Grueben (Pumpen inkl. Steuerung, UV-Anlage)	113 000.00		61 988.10		65 500.00	
7100.3144.05	GWPW Bernegg-Sandbühl	4 000.00		575.90		7 000.00	
7100.3144.07	Diverse Bauten	4 000.00		5 259.00		9 100.00	
7100.3199.01	übriger Sachaufwand	4 000.00		250.00		2 000.00	
7100.33	Abschreibungen	54 500.00		53 378.80		53 400.00	
7100.36	Transferaufwand	78 000.00		68 273.60		84 000.00	
7100.42	Einnahmen Wasserverkauf		905 000.00		927 095.80		930 000.00
7100.46	Transferertrag (Beiträge)		782 230.00		585 139.55		587 800.00
9610	Zinsen		15 200.00		26 114.14		24 200.00
9690	Wertberichtigungen Finanzvermögen			7 118.90	18 777.00		
9900	Nicht aufgeteilte Posten		20 500.00		20 485.63		20 500.00
TOTAL		2 121 300.00	1 762 930.00	1 687 823.55	1 617 129.97	2 185 000.00	1 601 500.00
GEWINN / VERLUST		-358 370.00		-70 693.58		-583 500.00	

Kommentar zu Erfolgsrechnung 2024 / Budget 2025

Erfolgsrechnung 2024

0220.31	Sach- und übriger Betriebsaufwand Verwaltung Wahljahr 2024
7100.3101.01	Wasserankauf 2024 Bezug von Gruppe wegen Pumpenrevision. Wasserbezüge von Flawil für Ufhofen/Gebertschwil/Niederwil
7100.3111.01	Betriebseinrichtungen, Wasserzähler Wasserzähler älter als 20 Jahre werden ersetzt.
7100.3143.01	Unterhalt Leitungsnetz – Brüche: Gebertschwil, Buchental, Sandackerstrasse – Projekte Industrie Haslen sind fortgeschritten und werden 2025 ganz abgeschlossen. – BGK Niederwil ist abgeschlossen, muss noch mit der GVSG abgerechnet werden. – Diverse Projekte unter Budget abgeschlossen.
7100.3143.02	Unterhalt Hausanschlüsse – Projekte Industrie Haslen und BGK Niederwil noch nicht komplett abgeschlossen – Rest ins Budget 2025. – Diverse Anschlüsse erledigt: Ergeten, Weierstrasse Niederwil, Huebstrasse Brübach, Unterfeld Sonnental, Billwil Oberbüren, Ufhofen
7100.3144.04	GWPW Grueben – Pumpenrevision im Budget abgeschlossen – Ersatz Drosselklappe nicht ausgeführt. Weitere Abklärungen notwendig. Wird ins Budget 2025 übernommen.
	Jahresergebnis 2024 Der Verlust liegt mit Fr. 70'693.58 unter dem Budget. Er wird der Reserve kumulierter Ertragsüberschüsse Vorjahre entnommen. Es sind einige Ausgaben ins Budget 2025 geschoben worden. Der Erlös aus dem Wasserverkauf liegt leicht über dem Budget 2024.

Budget 2025

0111	Geschäftsprüfung, Revisionsstelle GPK und Revision durch OB (keine zusätzliche Prüfung durch das Amt für Gemeinden des Kantons SG)
7100.3101.01	Wasserankauf Wasserbezüge von Flawil von der Gruppewasserversorgung Vogelsberg (GWWV) Bezug nur in Notfällen
7100.3120.01	Energieaufwand massiv gestiegene Energiepreise für GWPW Grueben (Strom von Niederbüren)
7100.3130.01	IT-Kosten Umsetzung der neuen Vorgaben nach W12 (SVGW); Einführung der neuen Q-Software HSC von Hinni AG (Budget Vorjahr)
7100.3143.01	Unterhalt Leitungsnetz – Abschluss Projekte aus Budget 2024 – Billwilerstrasse Etappe Dorf X – Castellschenkenweg X – Ersatz Hauptleitung Res.Rüti – Niederwil X – Vorhaltemassnahmen Unterdorf Oberbüren X – Rosenweg Ersatz Hydrant X – Düker Äueliweg/Widenbach X – Ersatz Hauptleitungen X
7100.3143.02	Unterhalt Hausanschlüsse – Abschluss Projekte aus Budget 2024 – Billwilerstrasse Etappe Dorf X – Castellschenkenweg X
7100.3143.04	Unterhalt Schieber – Hauptschiebersanierung Niederbürenstrasse X – Wartungsvertrag Unterhalt Schieber
7100.3144	Diverse Bauten (3144.01-07) a.o. Kosten für Umsetzung W12 X
7100.3144.04	GWPW Grueben Projekte aus Budget 2024 (Drosselklappe/Notstrom) Abklärung neue Steuerung X
7100.3144.05	GWPW Bernegg Revision/Abklärung UV-Anlage X
	Jahresergebnis 2025 Der budgetierte Verlust von Fr. 583'500.— wird aus der Reserve kumulierter Ertragsüberschüsse Vorjahre gedeckt.

X = neue Ausgaben

Investitionsrechnung 2024 / Budget 2025

		Budget 2024		Rechnung 2024		Budget 2025	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
50	Sachgüter	85 000		78 389.85			
5030.03	P1102 Netzerneuerung Ergeten Niederwil	85 000		78 389.85			
63	Rückzahlungen, Subventionen		244 000		167 408.30		110 000
6310.01	Beiträge GVSG		29 000		26 598.90		
6320.01	Beiträge Gemeinde		40 000		34 926.00		
6370.01	Anschlussgebühren		175 000		105 883.40		110 000
59	Passivierungen	244 000		167 408.30			110 000
5900.00	Passivierte Einnahmen	244 000		167 408.30			110 000
69	Aktivierungen		85 000		78 389.85		
6900.00	Aktivierte Ausgaben		85 000		78 389.85		
	Total	329 000	329 000	245 798.15	245 798.15	110 000	110 000

Kommentar Rechnung 2024

5030.03	P1102 Ergeten Niederwil
	Netzerneuerung Einlenker Fürstenlandstrasse über Flawilerstrasse bis Oberbürgerstrasse
	Gutachten/Budget 2023: 330 000.—
	Kosten 2023: 183 674.90
	Kosten 2024: 78 389.85
	Totalkosten: 262 064.75
	Beiträge GVSG/Gemeinde 61 524.90
	Aktivierung (1403.00) 200 539.85
	Diese Investition wird gemäss den Vorgaben RMSG über die nächsten 40 Jahre abgeschrieben.
	2024 – 2063, jährlich Fr. 5 013.50
6370.01	Anschlussgebühren
	Die Anschlussgebühren werden gemäss RMSG passiviert und über 10 Jahre der Erfolgsrechnung zugeführt (7100.4660.00)

Kommentar Budget 2025

5030.xx	Investitionsprojekte
	Es sind keine Investitionsprojekte (> 250 000.—) geplant. Alle Bauprojekte werden über die Erfolgsrechnung (Unterhalt) ausgeführt.
6370.01	Anschlussgebühren
	Vorliegende Baugesuche und Projekte lassen Anschlussgebühren von Fr. 110 000.— schätzen.

Bilanz per 31.12.2024

		Bestand am	Veränderungen		Bestand am
		01.01.2024	Zuwachs	Abgang	31.12.2024
1	AKTIVEN	3 823 327.94	7 157 733.91	6 841 283.43	4 139 778.42
10	FINANZVERMÖGEN	2 601 432.59	6 817 279.31	6 464 314.98	2 954 396.92
100	Flüssige Mittel	265 395.10	3 217 258.53	3 277 345.85	205 307.78
101	Forderungen	47 995.79	2 149 595.69	1 702 475.43	495 116.05
102	Kurzfristige Finanzanlagen (bis 1 Jahr)	980 000.00	1 430 000.00	1 130 000.00	1 280 000.00
104	Aktive Rechnungsabgrenzung	27 374.80	490.70	27 374.80	490.70
107	Finanzanlagen (über 1 Jahr)	1 280 666.90	19 934.39	327 118.90	973 482.39
14	VERWALTUNGSVERMÖGEN	1 221 895.35	340 454.60	376 968.45	1 185 381.50
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1 221 895.35	340 454.60	376 968.45	1 185 381.50
Total AKTIVEN		3 823 327.94	7 157 733.91	6 841 283.43	4 139 778.42
2	PASSIVEN	3 823 327.94	1 094 038.46	777 587.98	4 139 778.42
20	FREMDKAPITAL	541 333.41	958 775.19	551 145.50	948 963.10
200	laufende Verbindlichkeiten	3 096.31	852 891.79	476 553.55	379 434.55
204	Passive Rechnungsabgrenzung	12 182.00		11 100.00	1 082.00
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	526 055.10	105 883.40	63 491.95	568 446.55
29	EIGENKAPITAL	3 281 994.53	135 263.27	226 442.48	3 190 815.32
293	Vorfinanzierungen	737 482.66		20 485.63	716 997.03
294	Reserven	736 464.95			736 464.95
299	Bilanzergebnisse	1 808 046.92	135 263.27	205 956.85	1 737 353.34
Total PASSIVEN		3 823 327.94	1 094 038.46	777 587.98	4 139 778.42

Gestufter Erfolgsausweis 2024

ERFOLGSRECHNUNG 2024		AUFWAND	ERTRAG
011	Legislative	6 087.80	
012	Exekutive	28 000.00	
022	Allgemeine Verwaltung	177 253.15	39 517.85
710	Wasserversorgung	1 469 363.70	1 512 235.35
		1 680 704.65	1 551 753.20
BETRIEBSERGEBNIS		128 951.45	
961	Zinsen		26 114.14
969	Finanzvermögen übrige	7 118.90	44 891.14
		7 118.90	29 847.95
FINANZERGEBNIS			37 772.24
1. STUFE: OPERATIVES ERGEBNIS		91 179.21	
gesetzlich vorgegebene Reserveveränderungen:			
9900.48	Entnahme aus Vorfinanzierung Erweiterungsbau Reservoir Rüti (jährliche Abschreibung bis 2059)		20 485.63
2. STUFE: ERGEBNIS AUS RESERVEVERÄNDERUNG			20 485.63
GESAMTERGEBNIS (1. + 2. STUFE)		70 693.58	

Anlagen der Wasserversorgung Oberbüren per 31. Dezember 2024

Anlagegut Bezeichnung	weitere Anlageninformationen Bezeichnung	Eigentümer	Wieder- beschaffungswert	Buchwert Stand per 31.12.2024
Hauptleitungen ca. 50km		100% WVO	35 000 000.00	1.00
Hausleitungen ca. 30km		100% WVO	15 000 000.00	0.00
Niederbürerstrasse Untertzil-Sommerwis (2019)	Leitungsnetz	100% WVO	272 707.35	167 547.40
Ergeten Niederwil (2023-24)	Leitungsnetz	100% WVO	262 064.75	195 526.35
PW Grueben	Grundwasserförderung	Zweckverband 3/8 Anteil	450 000.00	0.00
PW Rifenua	Grundwasserförderung	GWV 18,5%	81 900.00	0.00
PW Bernegg (Sandbühl)	Grundwasserförderung	100% WVO	191 000.00	0.00
PW Thurau-Fuchsäcker	Grundwasserförderung / keine Nutzung	100% WVO	120 000.00	0.00
PW Brunnenwis	Grundwasserförderung / nicht am Netz	100% WVO	27 000.00	0.00
PW Sommerwis	Quellwasser, Reservoir / nicht am Netz	100% WVO	29 000.00	0.00
RES Rüti	Trink- + Löschwasserreserve	100% WVO	600 000.00	0.00
RES Rüti (Erweiterungsbau) 2020	Erweiterungsbau 2019/20	100% WVO	819 425.20	716 996.95
RES Geissberg	Trink- + Löschwasserreserve	100% WVO	700 000.00	0.00
RES Sidenberg	Trink- + Löschwasserreserve	100% WVO	600 000.00	0.00
RES Studenholz-Bernegg (uralt/nicht in Betrieb)	Abbruchobjekt	100% WVO	10 000.00	0.00
Betriebswarte Niederwil	Pumpenhaus 486 und Betriebswarte 937	100% WVO	60 000.00	0.00
Betriebswarte / Kasten Thurstegstrasse Sonnental	Steuerung	100% WVO	32 000.00	0.00
Betriebswarte Oberbüren (im Gemeindehaus)	Einrichtung, Steuerung, Archiv etc.	100% WVO	220 000.00	0.00
Betriebswarte GVVW Freudenberg (Bhf Uzwil)	Einrichtung, Steuerung	22% WVO	10 000.00	0.00
Pumpen Grueben (2 Stück)	Wasserförderung	100% WVO	100 000.00	0.00
UV-Anlage Grueben	Entkeimungsanlage	100% WVO	50 000.00	0.00
UV-Anlage Bernegg	Entkeimungsanlage	100% WVO	5 000.00	0.00
LORNO Lecküberwachung (Dorf Oberbüren)	Sicherheitssystem	100% WVO	168 495.60	105 309.80
Stufenpumpen (2 Stück) im Reservoir Rüti	Wasser nach Niederwil	100% WVO	66 000.00	0.00
Druckschlagdämpfer Olear	im Reservoir Rüti	100% WVO	20 000.00	0.00
Druckreduzierung Schollrüti, Pfifen		100% WVO	25 000.00	0.00
Druckreduzierung Schacht Bernegg	Lenggenwil-Sonmental inkl. Klappe Feuerwehr	100% WVO	100 000.00	0.00
Druckreduzierung Schacht Hueb	Lenggenwil-Brübach	100% WVO	25 000.00	0.00
Be-/Entlüftung Brandschaft	Schacht	100% WVO	4 000.00	0.00
Be-/Entlüftung Sidenberg-Ufhoferstrasse	Schächte	100% WVO	12 000.00	0.00
Be-/Entlüftung Ufhoferstrasse	Schacht	100% WVO	4 000.00	0.00
Be-/Entlüftung Hinterbillwil	Thurquerung, manuelle Entlüftung im Schacht	100% WVO	4 000.00	0.00
Be-/Entlüftung Au	Thurquerung, BEV ohne Schacht	100% WVO	4 000.00	0.00
Dorfbrunnen Oberbüren (2 Stück) inkl. Quellfassung	Fassung und Leitung Bürenwald-Dorf	100% WVO	50 000.00	0.00
Quellfassung Hohlenstein	Fassung für Dorfbrunnen der DKS	100% WVO	5 000.00	0.00
Schieber (726 Stück)	Netzrenner	100% WVO	580 000.00	0.00
Hydranten (282 Stück)	Löschwasser für Feuerwehr	100% WVO	1 450 000.00	0.00
Total			57 157 592.90	1 185 381.50

Bericht der Geschäftsprüfungskommission zur Jahresrechnung 2024

An die Bürgerversammlung der Wasserversorgung Oberbüren

Als Geschäftsprüfungskommission haben wir die Jahresrechnung der Wasserversorgung Oberbüren, bestehend aus Berichterstattung, Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung und Anhang sowie die Amtsführung für das am 31. Dezember 2024 abgeschlossene Rechnungsjahr und das Budget 2025 geprüft.

Verantwortung des Verwaltungsrates

Der Verwaltungsrat ist für die Aufstellung der Jahresrechnung und des Budgets sowie die Amtsführung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung der Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Verwaltungsrat für die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

Verantwortung der Geschäftsprüfungskommission

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung und das Budget sowie die Amtsführung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften vorgenommen. Die Prüfung haben wir so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist. Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen der Prüferin bzw. des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt die Prüferin bzw. der Prüfer das interne Kontrollsys-

tem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden. Für die Prüfung der Jahresrechnung haben wir die Revisionsstelle OBT AG, St. Gallen beauftragt. Die Prüfergebnisse der Revisionsstelle OBT AG, St. Gallen haben wir für unser Prüfungsurteil berücksichtigt.

Prüfungsurteil

Nach unserer Beurteilung entsprechen die Jahresrechnung und die Amtsführung für das am 31. Dezember 2024 abgeschlossene Rechnungsjahr sowie das Budget 2025 den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

Wir bestätigen, dass wir die Anforderungen an die Befähigung gemäss Art. 56 GG erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbare Sachverhalte vorliegen.

Aufgrund unserer Prüfungstätigkeit stellen wir folgende Anträge:

- 1. Die Jahresrechnung 2024 der Wasserversorgung Oberbüren sei zu genehmigen**
- 2. Der Antrag des Rates über das Budget für das Rechnungsjahr 2025 sei zu genehmigen**

Oberbüren, 29. Januar 2025

Die Geschäftsprüfungskommission

Michel Hilpertshauer, Präsident
Claudia Büsser, Aktuarin
Matthias Frey
Barbara Giger

Tarife/Gebühren

Wasserrechnung

Grundgebühr:

CHF 100.00 je Wasserzähler resp. -Anschluss; Verrechnung: jährlich

*) Gebäudezuschlag:

0,2 Promille des aufgewerteten Zeitwertes der angeschlossenen Objekte; Verrechnung: jährlich

*) Konsumgebühr:

CHF 1.00 je bezogenem Kubikmeter Wasser; Verrechnung: jährlich

Pauschalen:

Erfolgt die Wasserabgabe ohne Messung, so erfolgt eine Pauschalverrechnung.

Diese betragen CHF 50.00 bis CHF 500.00

Befristete Anschlüsse mit Messung (bewilligungspflichtig):

Bezug ab Hydrant oder Netz Grundpauschale inkl. 50 m³ CHF 250.00. Über 50 m³ Grundpauschale und Konsumgebühr gemäss obigem Gebührentarif. Bestellung und Inbetriebnahme bei Installateur Koni Fürer, Tel.-Nr. 079 664 20 84, oder einem Wasserchef.

Busse:

Unerlaubte Bezüge ab Hydranten werden mit einer Busse von CHF 300.00 belegt, zusätzlich zur ordentlichen Pauschalen.

Mehrwertsteuer:

Die oben aufgeführten Tarife verstehen sich inkl. MwSt.

*) Der Rechnungsbetrag gemäss Gebührentarif stellt hundert Prozent dar. Der Verwaltungsrat kann den Prozentsatz erhöhen oder herabsetzen. Er berücksichtigt den Finanzbedarf gemäss Voranschlag (Wasserreglement Art. 46).

Aktuelle Tarife:

Von Konsumgebühr und Gebäudezuschlag wird **80% des Gebührentarifs** eingezogen.

D.h. **1 m³ Trinkwasser kostet 80 Rp., die Grundgebühr Fr. 100.–/Jahr, der Gebäudezuschlag beträgt 0.16 o/oo auf den Zeitwert.**

Anschlussgebühren (einmalig)

Grundquote:

CHF 500.00 je Anschluss

Anschlussgebühr:

0,5 Prozent des Zeitwertes

Umbauten, Sanierungen, Erweiterungen etc.:

Ein Anschlussbeitrag ist auch zu entrichten, wenn sich der Gebäudezeitwert (gemäss amtlicher Schätzung) um mehr als CHF 75 000.00 erhöht. Als Anschlussbeitrag ist der Gebäudezuschlag von 0,5 Prozent aus dem die Summe von CHF 75 000.00 übersteigenden Teil der Werterhöhung zu entrichten. Beträge unter CHF 100.00 werden nicht erhoben.

Zusätzliches

Hinweis zum Anhang zur Jahresrechnung 2024

Der vollständige Anhang zur Jahresrechnung 2024 kann im Wasserbüro bezogen werden.
(Termin nach Vereinbarung bei Gabriela Stettler, 079 245 32 60)

Entschädigungen der Behördenmitglieder 2024

Behörde	Name	Funktion	Pensum in Prozent	Bruttolohn ordentlich	Sitzungsgelder für Behörden- tätigkeit	Spesenvergütung für Behörden- tätigkeit	total jährliche Entschädigung
Rat	Niedermann Roger	Präsident	10	18 600	1923	1000	21523
Rat	Kiener Thomas	Vizepräsident		961	1416		2377
Rat	Frei Paul	Mitglied		534	1282		1816
Rat	Knill Daniela	Mitglied		534	2056		2590
Rat	Lehner Daniel	Mitglied		534	1148		1682
GPK	Hilpertshauer Michel	Präsident			300		300
GPK	Büsser Claudia	Aktuarin			150		150
GPK	Fäh Bernd	Mitglied			100		100
GPK	Frey Matthias	Mitglied			0		0
GPK	Giger Barbara	Mitglied			100		100
Rat				21 163	7 825	1 000	29 988
GPK				0	650	0	650

Hinweis zur Abwassergebühr

Die Grundlage für die Abwassergebühr ist in der Regel der Wasserverbrauch gemäss Wasserzähler der Wasserversorgung. Im Auftrag der Politischen Gemeinde Oberbüren stellt die Wasserversorgung Oberbüren die ARA-Beiträge in Rechnung. Der eingezogene Betrag wird der Gemeindekasse überwiesen. Bei Fragen rund um ARA und Kanalisation ist die Gemeindeverwaltung, Bauverwalter Herr Martin Schmid, zuständig. Die ARA-Gebühr pro m³ Wasser beträgt Fr. 1.62 inkl. 8.1% MwSt.

Verwaltungsrat



Niedermann Roger
Präsident
079 792 20 40



Kiener Thomas
Vizepräsident
079 617 52 64



Frei Paul
Verwaltungsrat und
Wasserchef Niederwil
079 419 79 86



Knill Daniela
Verwaltungsrätin
079 623 94 91



Lehner Daniel
Verwaltungsrat
078 842 78 35

Mitarbeitende



Stettler Gabriela
Leitung Administration
079 245 32 60



Fürer Koni
Wasserchef
Oberbüren und Sonntal
079 664 20 84

Geschäftsprüfungskommission



Hilpertshauser Michel
(Präsident)



Büsser Claudia
(Aktuarin)



Fäh Bernd



Frey Matthias



Giger Barbara